

En Bogotá, los despachos de cemento y la producción de concreto obtuvieron variaciones positivas en enero de 2017

Entre los materiales más utilizados para la construcción de vivienda e infraestructura se encuentra el cemento gris y el concreto premezclado. En enero de 2017 el comportamiento de estos materiales ha tenido variaciones positivas en Bogotá mientras en el país fueron negativas. En 6,1% aumentan los despachos de cemento en Bogotá en enero de 2017, así mismo se incrementan en 8,9% los despachos de concreto en la capital.

Cemento gris

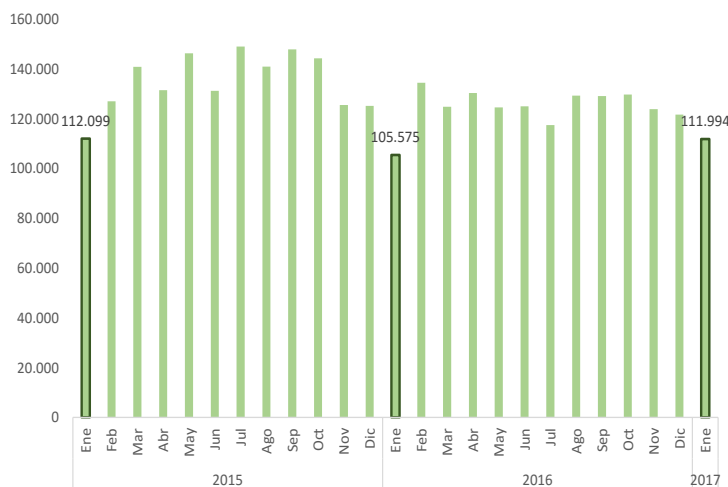
Contexto Nacional

En enero de 2017 se despacharon 913 mil de toneladas de cemento gris en Colombia, registrando una caída de 2,8% con respecto al mismo mes de 2016, cuando se despacharon 939 mil toneladas. Durante el primer mes del año, los mayores crecimientos de despachos de cementos se registraron en los departamentos de Nariño (18,7%), Bolívar (11,3%) y Antioquía (9,1%), mientras que los departamentos que influyeron en la caída del país y presentaron reducción fueron: Casanare (-46,8%), Boyacá (-25,5%) y Valle del Cauca (-7,8%). En enero de 2017 registró menos toneladas que las registradas en el mismo mes de los años 2016 y 2015, pero superiores a las registradas en los años 2012 al 2014.

Cemento en Bogotá

En enero de 2017 se despacharon 111.994 toneladas de cemento gris en Bogotá, registrando un aumento de 6,1% con respecto a enero de 2016, en tendencia contraria a la registrada en el país. El aumento de 6,1% en el primer mes del año por canal de distribución se explicó principalmente por concretteras (14,3%) y comercialización (13,9%), mientras que los canales que registraron caídas fueron constructores y contratistas (-14,1%) y otros (-46,9%). En cuanto al tipo de empaque, los despachos de cemento gris en la ciudad a granel representaron el 57,7%, mientras el empacado fue de 42,3%.

Despachos de cemento gris en Bogotá. 2015-2017(enero)



Fuente: DANE – Cemento gris, proceso SDHT

-En Bogotá se despacharon 111.994 toneladas de cemento gris en enero de 2017, siendo 6.419 toneladas más que las registradas en enero de 2016.

-En el primer mes del año, Bogotá registró un aumento de 6,1% en los despachos de cemento, cifra importante teniendo en cuenta que todos los meses del año pasado registraron caídas.

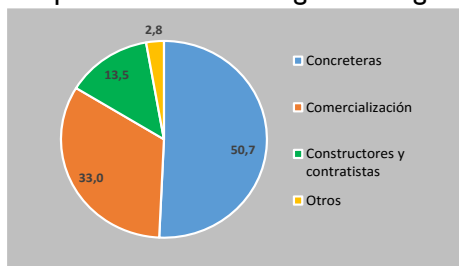
-Bogotá participó con el 12,3% del total de despachos de cemento gris en el país en enero.

-Bogotá ocupa el segundo lugar en el país en toneladas de cemento despachadas, seguido de Antioquía.

-Bogotá registró 1,4 veces más despachos de cemento que Cundinamarca, el doble que Atlántico y cinco veces más que Boyacá en enero de 2017.

Es de anotar que la producción de concreto y los despachos de cemento de la ciudad de Bogotá incluye a Funza, Soacha, Mosquera y Chía. Así mismo, el concreto y cemento son utilizados principalmente por las edificaciones en general, que son los mayores demandantes y consumidores de estos materiales.

Despachos de cemento gris en Bogotá por canal de distribución. Enero de 2017



Fuente: DANE – Cemento gris, proceso SDHT

-La mitad de los despachos de cemento en Bogotá en enero de 2017 se registraron en las concreteteras (56.824 toneladas).

-El canal de distribución otros (gobierno, fibrocemento, prefabricados) ha venido perdiendo participación en el total; 8% en enero de 2012, 5,3% en enero de 2015 y 2,8% en enero de 2017.

-En enero de 2017, los canales de distribución que aumentaron su número de toneladas en la capital fueron: concreteteras (7.128 toneladas más) y comercialización (4.519 más)

Concreto premezclado

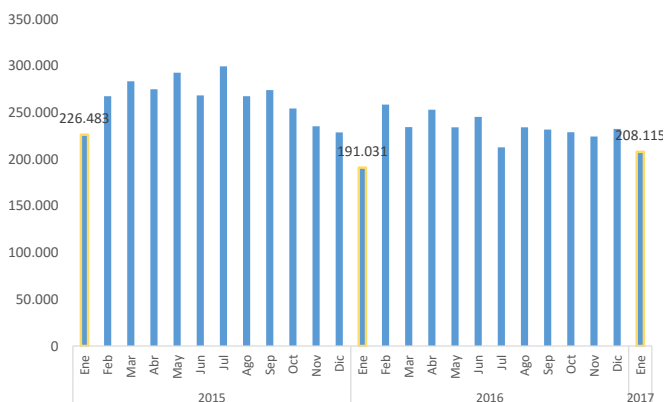
Contexto Nacional

En enero de 2017 la producción de concreto premezclado en el país fue de 519,7 mil metros cúbicos registrando una disminución de 8% con respecto al mismo mes de 2016. En el mes de enero del presente año se presentó el nivel más bajo de producción de metros cúbicos en el país de los últimos cuatro años. A nivel regional las mayores variaciones en enero de 2017 se registraron en Bogotá (8,9%), Cundinamarca (19,9%) y Tolima (10%); mientras que la variación negativa del país se explica por la reducción en los despachos de concreto premezclado de Valle (-30,4%), Antioquía (-15,9%), Santander (-24,2%), Bolívar (-16,2%), entre otros.

Concreto en Bogotá

En enero de 2017, la producción de concreto premezclado en Bogotá registró un aumento de 8,9% con respecto al mismo mes de 2016, presentando tendencia contraria al país, registrando 208 mil metros cúbicos.

Producción de concreto premezclado en Bogotá. 2015-2017 (enero)



Fuente: DANE – Concreto premezclado, proceso SDHT

-En Bogotá se despacharon 208.115 metros cúbicos de concreto premezclado en enero de 2017, siendo 17 mil metros cúbicos más que las registradas en el mismo mes de 2016.

-En el primer mes del año Bogotá registró un aumento de 8,9% en los despachos de concreto, después de registrar caídas los últimos meses.

-Bogotá participó con el 40% del total de la producción de concreto en el país.

-Bogotá ocupa el primer lugar en el país en metros cúbicos de concreto, le siguen en su orden Atlántico y Antioquía.

Producción de concreto en Bogotá según destinos

En el arranque de año en Bogotá, se registraron aumentos en los destinos vivienda (13,5%) y edificaciones no residenciales (11,7%), en contraste se registró un comportamiento negativo en los destinos obras civiles (-17,4%) y otros destinos (-36,2%); el destino vivienda representa cerca de la mitad de la producción de concreto premezclado en la capital, representados en 100.416 metros cúbicos, le sigue el destino de las edificaciones (no residencial) con 91.928 en enero de 2017. Por su parte, el país registró disminuciones los destinos obras civiles (-22%), edificaciones no residenciales (-9,9%) y otros (-45,5%); en el primer mes del año con respecto al mismo mes de 2016; tan solo se registró aumento en el destino vivienda (2,7%), presentando en este segmento comportamientos mixtos, por un lado se incrementan en 7,5% la vivienda No VIS y disminuyendo en 15,1% la vivienda de interés social (VIS).