

En Bogotá, los despachos de cemento y la producción de concreto obtuvieron variaciones positivas en el primer trimestre de 2017

Entre los materiales más utilizados para la construcción de vivienda e infraestructura se encuentra el cemento gris y el concreto premezclado. En el primer trimestre de 2017 el comportamiento de estos materiales ha tenido variaciones positivas en Bogotá. En 2,6% aumentan los despachos de cemento en Bogotá en el primer trimestre de 2017, así mismo se incrementa en 1,5% los despachos de concreto en la capital.

Cemento gris

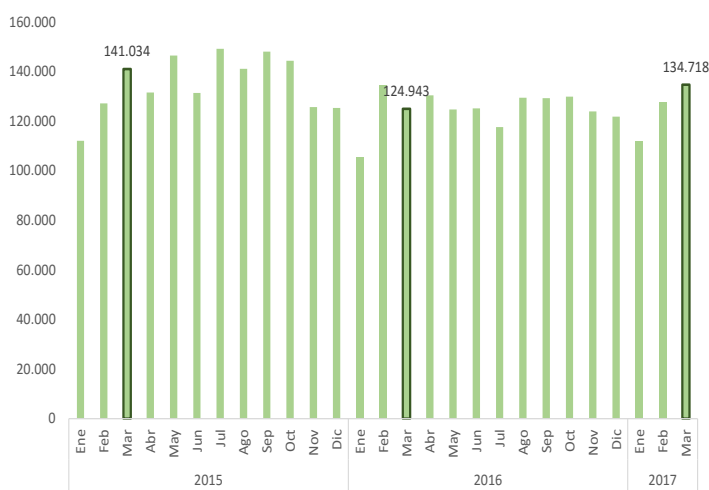
Contexto Nacional

En el primer trimestre de 2017 se despacharon 3.004.427 toneladas de cemento gris en Colombia, registrando un aumento de 0,4% con respecto al mismo trimestre de 2016, cuando se despacharon 2.992.551 toneladas. Durante el primer trimestre del año, los mayores crecimientos de despachos de cementos se registraron en los departamentos de Antioquía (8,8%), Cundinamarca (6,1%) y Magdalena (14,1%); mientras que los departamentos que influyeron en el casi nulo crecimiento del país y presentaron reducción fueron: Casanare (-33,6%), Boyacá (-17,7%), Meta (-13,9%) y Santander (-8,3%). El primer trimestre de 2017 registró más toneladas que las registradas en el mismo trimestre de los últimos 6 años.

Cemento en Bogotá

En el primer trimestre de 2017 se despacharon 374.490 toneladas de cemento gris en Bogotá, registrando un crecimiento de 2,6% con respecto al primer trimestre de 2016. El aumento en los primeros tres meses del año por canal de distribución se explicó principalmente por comercialización (11,2%) y concreteras (5,6%); mientras que los canales que registraron disminuciones fueron constructores y contratistas (-8,8%) y otros (-42,4%). En cuanto al tipo de empaque, los despachos de cemento gris en la ciudad a granel representaron el 57%, mientras el empacado fue de 43% en el primer trimestre del año.

Despachos de cemento gris en Bogotá. 2015-2017(marzo)



Fuente: DANE – Cemento gris, proceso SDHT

-En Bogotá se despacharon 374.490 toneladas de cemento gris en el primer trimestre de 2017, siendo 9.361 toneladas más que las registradas en el primer trimestre de 2016.

-En el mes de marzo de 2017, Bogotá registró un aumento de 7,8% en los despachos de cemento con respecto al mismo mes del año anterior.

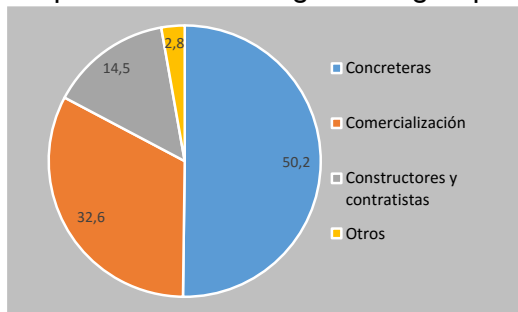
-Bogotá participó con el 12,5% del total de despachos de cemento gris en el país en el primer trimestre del año.

-Bogotá ocupa el segundo lugar en el país en toneladas de cemento despachadas, seguido de Antioquía.

-Bogotá registró 1,3 veces más despachos de cemento que Cundinamarca, el doble que Atlántico y cinco veces más que Boyacá en lo corrido de 2017.

Es de anotar que la producción de concreto y los despachos de cemento de la ciudad de Bogotá incluye a Funza, Soacha, Mosquera y Chía. Así mismo, el concreto y cemento son utilizados principalmente por las edificaciones en general, que son los mayores demandantes y consumidores de estos materiales.

Despachos de cemento gris en Bogotá por canal de distribución. Primer trimestre de 2017



Fuente: DANE – Cemento gris, proceso SDHT

-La mitad de los despachos de cemento en Bogotá en el primer trimestre se registraron en las concreteceras (188.014 toneladas).

-El canal de distribución otros (gobierno, fibrocemento, prefabricados) ha venido perdiendo participación en el total; 6,4% en el primer trimestre de 2012, 4,9% en igual trimestre de 2016 y 2,8% en los primeros tres meses de 2017.

-En el primer trimestre de 2017, los canales de distribución que disminuyeron su número de toneladas en la capital fueron el de constructores y contratistas (5.256 toneladas menos) y otros (7.641 menos).

Concreto premezclado

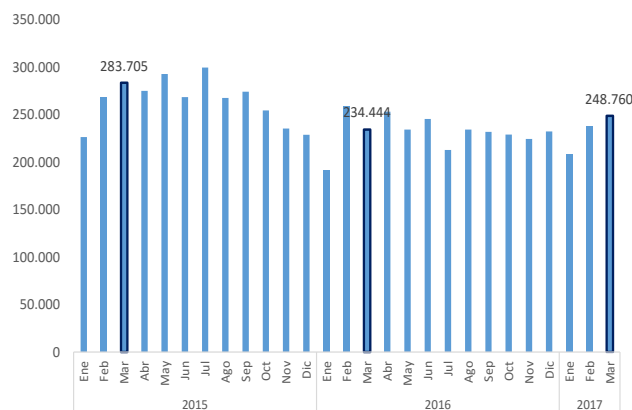
Contexto Nacional

En el primer trimestre de 2017 la producción de concreto premezclado en el país fue de 1,79 millones de metros cúbicos registrando una disminución de 7,2% con respecto al mismo trimestre de 2016. A nivel regional las mayores variaciones en el primer trimestre de 2017 se registraron en Cundinamarca (21,2%), Atlántico (6,8%) y Bogotá (1,5%); mientras que la variación negativa del país se explica por la reducción en los despachos de concreto premezclado de Valle (-30,1%), Resto (-20,8%), Antioquia (-13,6%) y Santander (-23,6%), entre otros.

Concreto en Bogotá

En el primer trimestre de 2017 la producción de concreto premezclado en Bogotá registró un aumento de 1,5% con respecto al mismo trimestre de 2016, registrando 695 mil metros cúbicos y presentando tendencia contraria al país.

Producción de concreto premezclado en Bogotá. 2015-2017 (marzo)



Fuente: DANE – Concreto premezclado, proceso SDHT

-En Bogotá se despacharon 695 mil metros cúbicos de concreto premezclado en el primer trimestre de 2017, siendo 11 mil metros cúbicos más que las registradas en el mismo trimestre de 2016.

-En el tercer mes del año Bogotá registró un aumento de 6,1% en los despachos de concreto con respecto al mismo mes del año anterior.

-Bogotá participó con el 39% del total de la producción de concreto en el país en los primeros tres meses del año.

-Bogotá ocupa el primer lugar en el país en metros cúbicos de concreto, le siguen en su orden Atlántico y Antioquia.

Producción de concreto según destinos

En el primer trimestre del año 2017 en Bogotá el incremento en la producción de concreto se explicó por el aumento en el destino vivienda (9,3%), participando con un poco más de la mitad del concreto de la ciudad; así mismo el destino otros registró un aumento de 13,4% en el trimestre. Por otro lado se registraron caídas en los destinos obras civiles (-26,2%) y edificaciones no residenciales (-2,4%) en los primeros tres meses del año. En Bogotá, 353 mil metros cúbicos se registraron en el primer trimestre del año en el destino vivienda, 288 mil para las edificaciones no residenciales, 39 mil para las obras civiles y 14 mil para el destino otros. En el país cae la producción de concreto en todos los destinos en el primer trimestre del año, excepto en vivienda, el cual aumento en 1,6%, muy por debajo del aumento en la capital, el cual registró 7,7 puntos porcentuales más en los primeros tres meses del año. Pare el mes de marzo de 2017, se presenta un notable crecimiento en el destino de vivienda en Bogotá, con un aumento de 17,9%.