

En Bogotá, los despachos de cemento y producción de concreto en m³ crecieron en el mes de febrero

En febrero de 2016 se despacharon hacia Bogotá 135 mil toneladas de cemento gris, y se produjeron 257 mil m³ de concreto, lo cual representó un incremento del 27,5% y 35,4% respectivamente respecto al mes de enero

El cemento es uno de los materiales de construcción más utilizado, ya que está presente en las diferentes etapas del proceso constructivo; tanto de vivienda, como de infraestructura. Así mismo, el cemento es el ingrediente principal del concreto premezclado. El presente comunicado proporciona información de manera mensual sobre la evolución de la producción de concreto y despachos de cemento gris a nivel Nacional y Bogotá, convirtiéndose en una forma de ver la dinámica de la construcción dentro y fuera del Distrito.

Cemento Gris en toneladas

Variación - Mensual

En febrero del presente año, la producción de cemento gris en el país fue de 1 millón 77 mil toneladas, lo que significó un crecimiento del 11,2% con relación a enero de 2016, cuando se produjeron 968 mil toneladas. Por su parte, los despachos al mercado nacional aumentaron el 11,4%, al pasar de 939 mil toneladas en enero del presente a 1 millón 45 mil toneladas en febrero.

Hacia Bogotá¹ se despacharon 135 mil toneladas de cemento gris, lo que representó un crecimiento del 27,5% frente a enero de 2016 (106 mil toneladas). Es decir, se despacharon 29 mil toneladas más; así mismo. Sobre el total nacional, los despachos hacia Bogotá participan con el 12,9%, ocupando el segundo lugar a nivel nacional en el mercado.

Tabla I. Variaciones de la producción y despachos de cemento gris, total Nacional y Bogotá.

Producción y despachos de cemento gris	Mensual			Anual			Doce meses			Año corrido		
	ene-16	feb-16	%	feb-15	feb-16	%	Mar 14- a Feb-15	Mar-15 a Feb-16	%	Ene-Nov-14	Ene-Nov-15	%
Nacional												
Producción	968.467	1.077.319	11,2	1.034.886	1.077.319	4,1	12.576.156	13.263.733	5,5	1.935.180	2.045.786	5,7
Despachos	939.139	1.045.944	11,4	986.176	1.045.944	6,1	12.145.527	12.877.837	6,0	1.914.025	1.985.083	3,7
Según tipo de empaque												
*Granel	292.655	352.090	20,3	330.800	352.090	6,4	3.989.983	4.261.374	6,8	615.610	644.745	4,7
*Empacado	646.484	693.854	7,3	655.376	693.854	5,9	8.155.544	8.616.463	5,7	1.298.415	1.340.338	3,2
Bogotá												
Despachos	105.575	134.611	27,5	127.127	134.611	5,9	1.566.476	1.624.276	3,7	239.226	240.186	0,4
Según tipo de empaque												
*Granel	61.073	79.868	30,8	77.953	79.868	2,5	924.655	970.371	4,9	143.641	140.941	-1,9
*Empacado	44.502	54.743	23,0	49.174	54.743	11,3	641.821	653.905	1,9	95.585	99.245	3,8

Fuente: DANE - Estadísticas de Cemento Gris. Cálculos SDHT.

¹Bogotá incluye los despachos a Funza, Soacha, Mosquera y Chía.

Según el tipo de empaque los despachos a granel² crecen frente a lo despachado en enero en un 30,8% (pasan de 61 mil toneladas a 80 mil toneladas), el empacado³ creció el 23%, (pasan de 45 mil toneladas a 55 mil toneladas).

Por canal de distribución, los despachos de cemento gris se distribuyeron de la siguiente manera: el 52,5% fue destinado a concreteras (con 67 mil toneladas), el 29,2% a comercialización (con 39 mil toneladas), el 16,4% a constructores y contratistas (con 22 mil toneladas), y el 4,8% restante a otros⁴ (fibrocemento, prefabricados entre otros) con 7 mil toneladas.

Variación — Anual

Los despachos de cemento gris hacia Bogotá participan con el 12,9%, ocupando el segundo lugar en el mercado nacional.



La participación anual por destino sobre el total nacional de despachos de cemento gris para febrero de 2016 se distribuyó de la siguiente manera: Antioquia con el 16,5% (con 173 mil toneladas), Bogotá con el 12,9% (con 155 mil toneladas), Cundinamarca con 9,3% (con 97 mil toneladas), Valle del Cauca con 7,6% (con 76 mil toneladas), Atlántico con 5,4% (con 56 mil toneladas), Santander con 5,5% (con 58 mil toneladas) concentrando el 57,2% del total de despachos nacionales de cemento gris. La participación de los demás destinos no supera el 4,5%. Ver gráfico I.



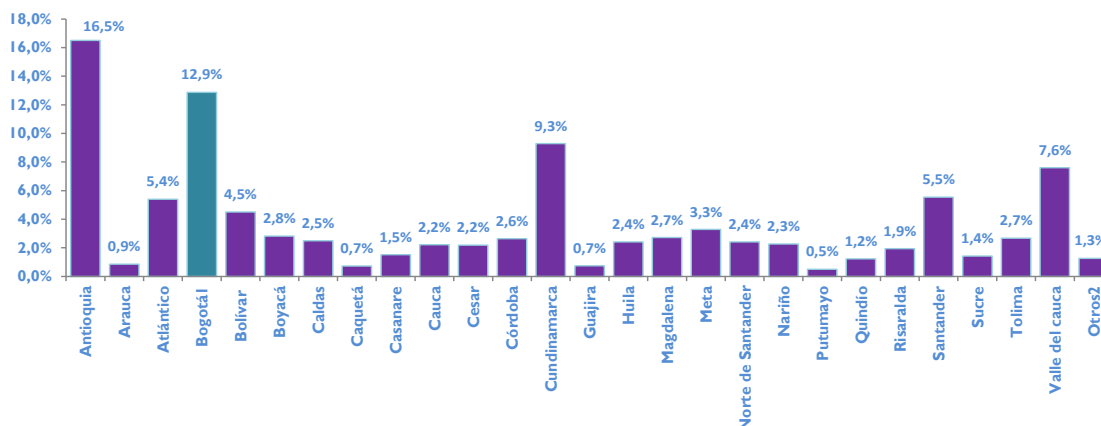
Fotos 1y tomada de: <http://cdn3.radiosantafe.com/wp-> y <http://fierros.com.co/news/1106/443/Bogot%C3%A1-disminuye-los-despachos-de-cemento.htm%3Acontent/uploads/2013/08/cemento.jpg>.

²Granel: cemento distribuido mediante camiones cisterna y almacenado en silos. En DANE, metodología estadísticas de cemento gris. Octubre 2011.

³Empacado: cemento distribuido en sacos de papel, los cuales, generalmente, están compuestos por dos o tres capas, dependiendo de las condiciones de transporte a las cuales será sometido. En DANE, metodología estadísticas de cemento gris. Octubre 2011.

⁴En el canal de distribución "otros" se incluyen los despachos a los canales de distribución fibrocemento, prefabricados y otros.

Gráfico 1. Participación anual de los despachos de cemento gris según departamento destino.



Fuente: DANE - Estadísticas de Cemento Gris. Cálculos SDHT.

1. Bogotá incluye los despachos de Funza, Mosquera, Soacha y Chía.

2.*En "Otros" se encuentran agrupados los departamentos de: Guajira, Sucre, Quindío, Caquetá, Chocó, Arauca, Putumayo, San Andrés, Guaviare, Amazonas, Vaupés, Vichada y Guainía.

Concreto en metros cúbicos

Variación - Mensual

En febrero del presente año se produjeron para Bogotá 257 mil m³ de concreto, lo cual representó un incremento del 35,4% respecto al mes de enero de 2016 (191 mil m³), de los cuales para vivienda fueron 123 mil m³, aumento el 39,4%. Del total nacional producido, Bogotá participa con el 36,8% y el 39,1% del total nacional destinado a vivienda, lo consume Bogotá.

La producción de concreto para edificaciones mes de febrero en Bogotá fue de 106.456 metros cúbicos y su crecimiento fue de 35,8% respecto del mes anterior el cual fue de 78.397 metros cúbicos, la participación de las edificaciones en el total producido para Bogotá fue 41,2% y el 45,7% del total nacional de la producción de edificaciones, fue para Bogotá.

La producción de concreto en febrero para obras civiles fue de 19.799 metros cúbicos creció en 32,2% respecto del mes anterior, el cual fue de 14.978 metros cúbicos, la participación de las obras civiles del total producido para Bogotá fue del 7,7% y el 15,5% del total nacional destinado para obras civiles, lo consume Bogotá.

Para el mes de febrero la producción de concreto para Bogotá presentó crecimiento en los renglones de vivienda, edificaciones, obras civiles con el 39,4%, 35,8% y 32,2% respectivamente, y el renglón otros presentó decrecimiento (-1,4%). A nivel nacional todos los renglones presentaron crecimiento, vivienda, edificaciones, obras civiles y otros, con el 32,4%, 23,8%, 11,6% y 5,0% respectivamente. En general la producción de m³ de concreto tanto a nivel nacional como Bogotá en el mes de febrero presentó crecimientos.

Tabla 2. Variaciones de la producción de concreto en m³, total Nacional y Bogotá

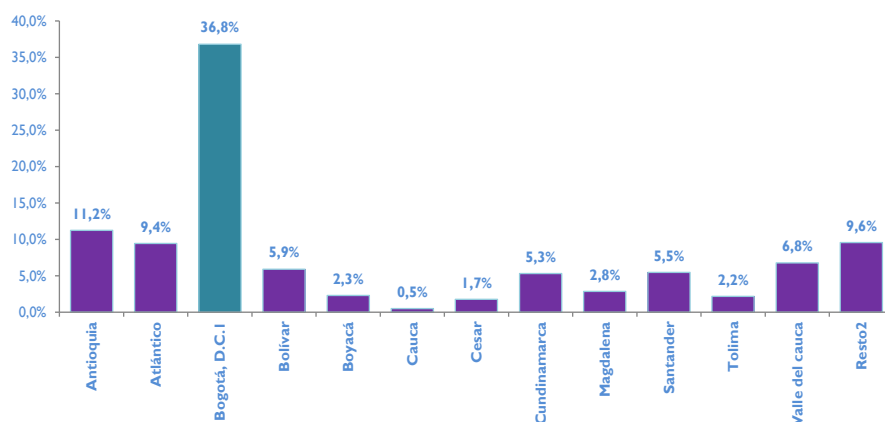
Producción de concreto	Mensual			Anual			Doce meses			Año corrido		
	ene-16	feb-16	%	feb-15	feb-16	%	Mar 14- a Feb-15	Mar-15 a Feb-16	%	Ene-feb-2015	Ene-feb-2016	%
Nacional												
Total producción	565.025	702.239	24,3	659.480	702.239	6,5	8.004.683	8.545.572	6,8	1.225.392	1.267.264	3,4
Vivienda	238.170	315.316	32,4	286.684	315.316	10,0	3.427.607	3.645.084	6,3	526.672	553.486	5,1
Edificaciones	192.699	238.465	23,8	205.018	238.465	16,3	2.405.830	2.824.065	17,4	386.091	431.163	11,7
Obras civiles	114.705	128.028	11,6	145.200	128.028	-11,8	1.926.211	1.804.774	-6,3	269.568	242.733	-10,0
Otros	19.452	20.430	5,0	22.578	20.430	-9,5	244.986	271.649	10,9	43.060	39.883	-7,4
Bogotá												
Total producción	191.031	258.595	35,4	267.560	258.595	-3,4	3.117.106	3.130.216	0,4	494.043	449.626	-9,0
Vivienda	88.436	123.253	39,4	132.195	123.253	-6,8	1.612.429	1.438.037	-10,8	244.878	211.689	-13,6
Edificaciones	78.397	106.456	35,8	100.110	106.456	6,3	1.060.055	1.291.779	21,9	184.835	184.853	0,0
Obras civiles	14.978	19.799	32,2	21.683	19.799	-8,7	314.601	248.112	-21,1	38.194	34.777	-8,9
Otros	9.219	9.087	-1,4	13.572	9.087	-33,0	130.027	152.288	17,1	26.136	18.306	-30,0

Fuente: DANE - Empresas productoras de concreto. Cálculos SDHT.

*En Otros: Incluye la producción de concreto para la cual no es posible identificar su destino o uso final como: mayoristas, intermediarios, comercializadores, distribuidores, transformadores (prefabricados), etc.

Variación — Anual

Gráfico 2. Participación anual de la producción de concreto en m³, según departamento destino.



Bogotá con un 36,8%, ocupa el primer lugar en la producción de concreto en m³ a nivel nacional

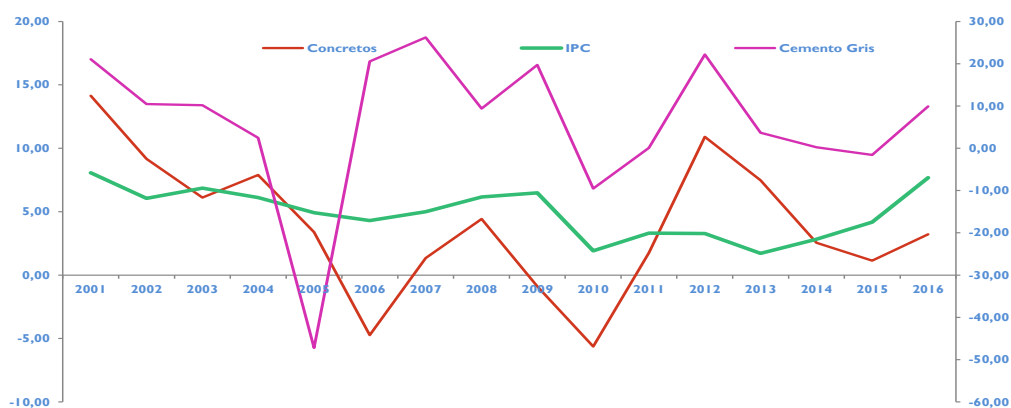
Fuente: DANE - Empresas productoras de concreto. Cálculos SDHT. Bogotá Incluye la producción de concreto con destino a Bogotá, Soacha, Funza, Chía y Mosquera.2. En resto se encuentran agrupados los departamentos con menos de tres fuentes de información. (Amazonas, Arauca, Caldas, Caquetá, Casanare, Chocó, Córdoba, Guainía, Guaviare, Huila, La Guajira, Meta, N. de Santander, Nariño, Putumayo, Quindío, Risaralda, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada).

La participación anual por destino sobre el total nacional de la producción de concreto en m³, para febrero de 2016 se distribuyó de la siguiente manera: Bogotá con el 36,8% (con 259 mil m³), Antioquia con el 11,2% (con 79 mil m³), Atlántico con el 9,4% (con 66 mil m³) y resto (incluye: Amazonas, Arauca, Caldas, Caquetá, Casanare, Chocó, Córdoba, Guainía, Guaviare, Huila, La Guajira, Meta, N. de Santander, Nariño, Putumayo, Quindío, Risaralda, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada) con el 9,6% (con 67 mil m³), concentrando el 67% del total de la producción nacional de concreto en m³. La participación de los demás destinos no supero el 6%.

Variación anual de los costos de construcción para los insumos de cemento gris y concreto frente al IPC.

La variación anual registrada en el índice de costos de construcción de vivienda –ICCV- de los insumos del cemento gris⁵ y concreto⁶ para febrero de 2016 fue de (9,89%) y (3,21%) respectivamente, tasa superior en 11,5pp para cemento gris y en 2,1pp para concreto en m³, a la registrada en febrero de 2015: cemento gris con -1,60% y concreto con 1,13%. Las variaciones en los costos del insumo de concreto en m³ son inferiores a las variaciones registradas del IPC para febrero de 2016 (7,68% para Bogotá y 7,59% total nacional). Mostrando un cambio porcentual promedio a la baja en los precios de este insumo fundamental para la construcción de vivienda u otro tipo de obras. Por el contrario, las variaciones en los costos del insumo de producción de cemento gris son superiores en 2,21pp a las variaciones registradas del IPC.

Gráfico 3. Variación del costo del insumo de cemento gris y concreto Vs. IPC y IPP
Febreros (2001 – 2016).



Fuente: DANE, ICCV Grupo Materiales. IPC. Cálculos – SDHT.

⁵ Insumo perteneciente al grupo de materiales en el subgrupo de mampostería del -ICCV.

⁶ Insumo perteneciente al grupo de materiales en el subgrupo de cimentación y estructuras del -ICCV.