

## En abril de 2018, la inflación fue explicada principalmente por vivienda y alimentos

El Índice de Precios al Consumidor (IPC) es una investigación estadística que mide la variación porcentual promedio de los precios de una canasta de bienes y servicios finales que demandan los consumidores.

### Resultados generales

Bogotá registró una inflación de 0,41% en abril de 2018, inferior en 0,10 puntos porcentuales a la registrada en el mismo mes de 2017 (0,51%).

En abril de 2018 se reportó un menor nivel de precios al observado en el mismo mes de los cuatro años anteriores (2014-2017), cuando se registraron crecimientos mensuales superiores a 0,45%. Gráfico 1

Igualmente, en abril de 2018, la capital reportó un menor crecimiento del nivel de precios respecto al registrado para Colombia (0,46%).

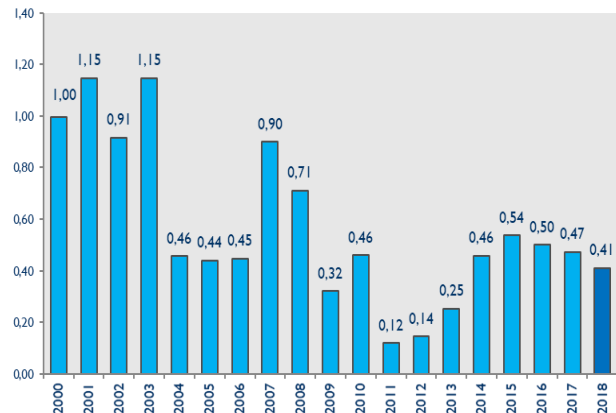
En abril de 2018 Bogotá se ubicó en el quinceavo puesto con menor inflación, entre 24 ciudades donde se calcula el indicador. Los mayores crecimientos se registraron en Cartagena (0,89%), Riohacha (0,71%) y Sincelejo (0,67%). Por el contrario, la variación más baja se presentó en Pasto (0,07%), le siguen en orden Florencia (0,23%), Tunja (0,27%) y Popayán (0,29%).

Por nivel de ingresos, el mayor incremento en la capital se observó en la población de ingresos bajos (0,57%), mientras que el grupo de habitantes de ingresos altos registró una menor alza en los precios al consumidor (0,20%).

Por componentes del índice, vivienda explicó el 64,03% de la inflación mensual. Los gastos en alimentos aumentaron 0,66% contribuyendo 0,19 puntos porcentuales al nivel de precios de abril. El grupo de gastos en transporte disminuyó 0,25% y restó 8,62% al crecimiento de los precios al consumidor del cuarto mes de 2018.

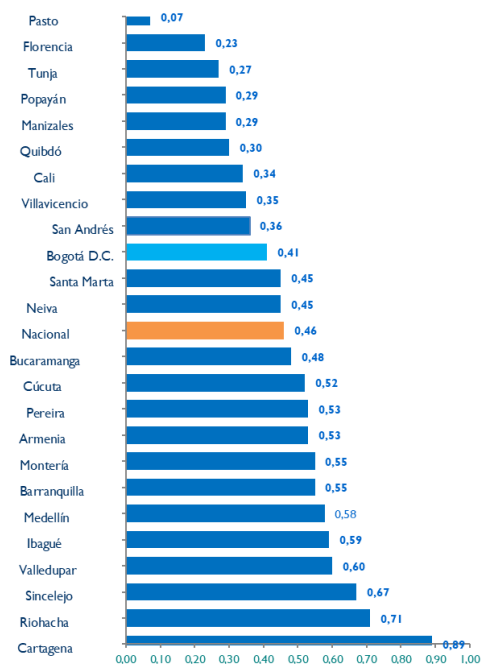
De enero a abril de 2018, la capital acumuló una inflación de 2,01, nivel inferior al reportado a nivel nacional que se sitúa en 2,05%. La variación doce meses a abril, aumentó 3,23%, resultado superior al total nacional que se sitúa en 3,13%.

Gráfico 1. Variación mensual del IPC Bogotá (abril)



Fuente: DANE, Índice de Precios al Consumidor

Gráfico 2. IPC mensual por ciudades (abril de 2018)



Fuente: DANE, Índice de Precios al Consumidor

## Resultados para vivienda

El nivel de precios del grupo de vivienda en Bogotá, fue explicado en gran medida por combustibles (0,19 puntos porcentuales) y gastos de ocupación (0,07 puntos porcentuales). En el primer caso, debido al crecimiento de los precios en los servicios públicos, específicamente en energía eléctrica (4,14%), y en el caso de los gastos de ocupación la mayor inflación obedece a arrendamiento imputado.

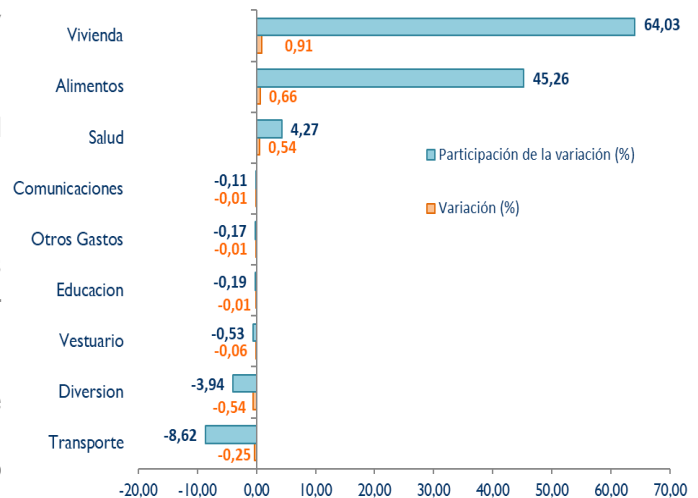
Dentro de los subgrupos de vivienda, todas las categorías a excepción de artículos para limpieza (-17%) reportaron variaciones positivas.

Por nivel de ingreso, el grupo de ingresos bajos y el de ingresos medios reportan una variación de precios en el grupo vivienda del 0,95% siendo este valor más alto que el reportado para el grupo de ingresos altos 0,65%. Este resultado se dio por un mayor nivel de precios de acueducto en las poblaciones de ingresos bajos y medios, 3,09% y 3,13% respectivamente, respecto a la de más altos ingresos (2,91%)

## Arrendamientos efectivos

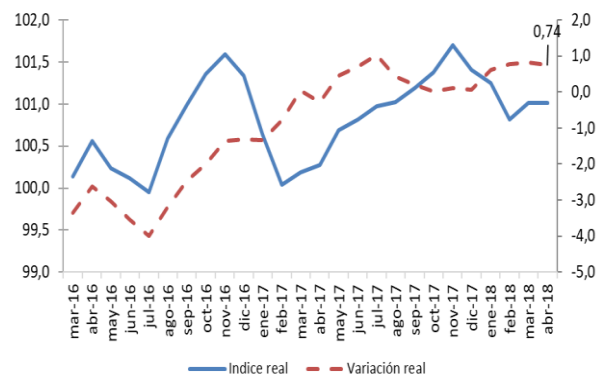
Al deflactar el IPC de arrendamientos por el IPC total se obtiene un indicador de precios de los arrendamientos en términos reales. En Bogotá este índice mostró un comportamiento negativo durante 2016, mientras que en 2017 registró una recuperación con variaciones positivas durante casi todos los meses del año, siendo la más alta en julio (1,0%). En abril de 2018 los precios reales de los arrendamientos efectivos crecieron 0,74% frente al mismo mes de 2017. Gráfico 4.

Grafico 3. Variación y participación de la variación en la inflación mensual, según grupos de gasto (abril de 2018)



Fuente: DANE, Índice de Precios al Consumidor

Grafico 4. IPC real de arrendamientos efectivos\*



Fuente: DANE, Índice de Precios al Consumidor

\* IPC arrendamientos efectivos deflactado con el IPC total