

En el mes de mayo 2016, Bogotá registró una inflación anual de 8,11%, el gasto en vivienda registró una variación de 5,56%.

“En los últimos 12 meses a mayo de 2016, Bogotá registró una variación en la inflación de 8,11%. La inflación de los precios de la vivienda registró un crecimiento del 5,56% y en el país creció 5,98%.”

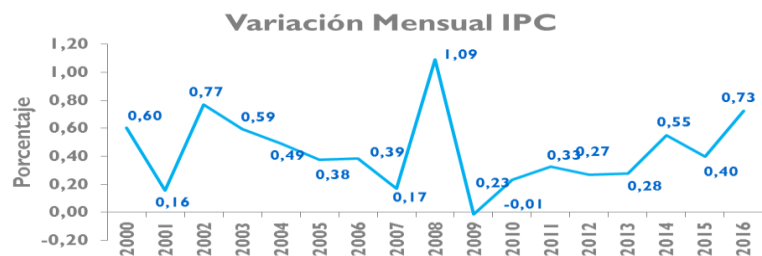
Contexto

El Índice de Precios al Consumidor (IPC) es una investigación estadística que mide la variación porcentual promedio de los precios de un conjunto bienes y servicios finales que demandan los consumidores. El propósito de uso de la información del IPC es analizar situaciones de carácter económico y utilizarla en la toma de decisiones del gobierno y entes privados. El índice se usa principalmente como factor de ajuste en la determinación de salarios, estados financieros, solución de demandas laborales y fiscales. Así mismo, el IPC se emplea para calcular la pérdida del poder adquisitivo de la moneda, para obtener equilibrios en partidas de las cuentas nacionales y como factor de análisis del comportamiento de la economía.

La SDHT utiliza el índice de precios al consumidor, como un referente, para medir el comportamiento de la economía y, además, para comparar su variación con el comportamiento de otros indicadores asociados a la vivienda, como por ejemplo: el Índice de la Costos de la Construcción de Vivienda -ICCV, Índice de Precios de Vivienda Nueva y Usada (IPVN, IPVU), entre otros. En esta comparación se observa el incremento de los precios de los bienes de la canasta familiar frente a los precios de la vivienda.

Índice de Precios al Consumidor—IPC Mensual

Bogotá registró una inflación mensual del 0,73%, tasa superior en 0,33 puntos porcentuales, a la registrada en mayo de 2015



Fuente: DANE, Proceso SDHT

En mayo 2016, Bogotá registró una variación en la inflación del 0,73%, tasa superior en 0,33 puntos porcentuales a la registrada en el mismo lapso de 2015 (0,40%), y superior al promedio de los mismos periodos en los últimos 16 años (0,42%). La inflación de la ciudad es mayor a la Nacional en 0,22 puntos porcentuales.

IPC por ciudades

Cúcuta fue la ciudad que registro la mayor inflación en mayo de 2016 (1,02%), seguida de Tunja (0,94%),

Pasto (0,82%), Neiva y Bogotá D.C. (0,73% cada una), Bucaramanga (0,83%), estas ciudades fueron algunas de las que crecieron por encima del promedio nacional (0,51%), mientras que, Ibagué (-0,28%), Quibdó (-0,16%), Medellín (0,13%) y Cartagena (0,14%), fueron las ciudades que registraron las tasas de inflación por debajo del promedio nacional.

Por nivel de ingreso

La mayor alza en el país se registró en los estratos 1 y 2 (ingresos bajos) el 0,55%, los estratos 3 y 4 (ingresos medios) subieron el 0,51%, los estratos 5 y 6 (ingresos altos) con 0,42% en tanto que, en Bogotá, la mayor variación se registró en los estratos 1 y 2 (ingresos bajos) el 0,77%, los estratos 3 y 4 (ingresos medios) subieron el 0,75%, los estratos 5 y 6 (ingresos altos) con un crecimiento de 0,54%. Los valores registrados por nivel de ingresos en todos los estratos están por encima del promedio de los últimos 16 años.

Por grupo

El grupo que registró la mayor alza en el país fue el de vivienda (0,76%), seguida de otros gastos (0,57%) y salud (0,52%), estos grupos crecieron por encima del promedio nacional (0,51%), mientras que comunicaciones registró la menor variación, fue negativa (-0,02%). En Bogotá, el grupo que más creció fue el de vivienda (1,71%), siendo este el único grupo que registró incremento superior al promedio de la ciudad (0,73%); en tanto, educación (0,02%); diversión registró un crecimiento del (0,09%) y alimentos registro un crecimiento (0,35%), estos crecieron pero lo hicieron por debajo del promedio de la ciudad y comunicaciones no registró variación en este periodo.

Por Vivienda

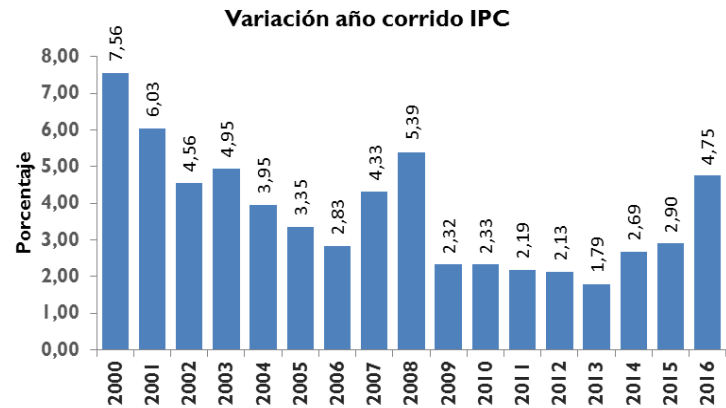
El subgrupo de la vivienda a nivel nacional registro un crecimiento del 0,76% y en Bogotá el crecimiento fue de 1,71%. Así, la inflación en gasto de vivienda en Bogotá es superior en 0,95 puntos porcentuales frente a lo registrado en la nación.



El subgrupo de vivienda a nivel nacional creció (0,76%), explicado principalmente por el gasto de combustibles (1,59%) y artículos para limpieza (1,38%), estos subgrupos crecieron por encima del promedio nacional, en tanto que muebles del hogar creció (0,73%), utensilios domésticos (0,61%), gasto de ocupación (0,43%), ropa del hogar (0,36%) y aparatos domésticos (0,33%) y lo hicieron por debajo del promedio nacional. En Bogotá, el subgrupo de vivienda creció (1,71%), explicado principalmente por el gasto de combustibles (7,30%), este subgrupo creció por encima del total vivienda, en tanto, que aparatos domésticos presento un crecimiento (0,34%), ropa del hogar (0,38%), gasto de ocupación (0,39%), utensilios domésticos (0,61%), muebles del hogar (0,86%) y artículos para limpieza (1,53%) se ubicaron por debajo del promedio del crecimiento del grupo de vivienda.

Variación IPC año corrido a mayo de 2016

En lo corrido del año, a mayo de 2016, Bogotá registró una variación en la inflación del 4,75%, tasa superior en 1,85 puntos porcentuales a la registrada en el mismo lapso de 2015 (2,90%), e inferior al promedio de los mismos periodos en los últimos 16 años (3,70%). La inflación de la ciudad es superior a la Nacional en 0,15 puntos porcentuales.



Fuente: DANE, Proceso SDHT.

Por Ciudades

Cúcuta fue la ciudad que registró la mayor inflación a mayo de 2016 (5,84%), seguido de Tunja (5,06%), Pasto (4,84%), Florencia (4,82%), Cali (4,75%), Bogotá D.C. (4,75%), Bucaramanga (4,73%), Neiva (4,67%), Montería (4,64%) y Manizales (4,60%), estas ciudades fueron algunas de las que crecieron por encima del promedio nacional (4,60%), mientras que, Ibagué (3,75%), Quibdó (3,94%), San Andrés (3,99%), Pereira (4,05%), Medellín (4,10%), Santa Marta (4,21%), Riohacha (4,22%), Armenia (4,25%), Popayán (4,30%), Cartagena (4,47%), Valledupar (4,50%), Villavicencio (4,57%), Barranquilla (4,57%) y Sincelejo (4,58%) fueron las ciudades que registraron las tasas de inflación por debajo de la nacional.

Bogotá registró una inflación del 4,75%, tasa superior en 1,85 puntos porcentuales, a la registrada en mayo de 2015



Por Nivel de ingreso

La mayor alza en el país se registró en los estratos 1 y 2 (ingresos bajos) con 5,09%, seguido de los estratos 3 y 4 (ingresos medios) que subieron el 4,41%, en tanto que, los estratos 5 y 6 (ingresos altos) su aumento fue del 4,20%. Al igual que en el país, en Bogotá, la mayor variación se registró en estratos 1 y 2 (estratos bajos) subieron el 5,09%, seguido de los estratos 5 y 6 (ingresos altos) con 4,97%, los estratos 3 y 4 (ingresos medios) con el 4,49%. Todos los valores por nivel de ingresos están por encima del promedio de los últimos 16 años.

Por Grupo

La mayor alza en el país la registró el grupo de alimentos (7,82%), educación (5,72%), salud (5,33%) y otros gastos (4,67%), estos grupos crecieron por encima del promedio nacional (4,60%), mientras que diversión registró la menor variación (1,49%), vestuario (2,29%), comunicaciones (2,58%), transporte (2,79%) y vivienda (2,90%), estos grupos crecieron pero lo hicieron por debajo del promedio nacional. En Bogotá, el grupo que más creció fue el de alimentos (7,87%), educación (6,43%), salud (5,54%) y otros gastos (5,45%), estos grupos crecieron por encima del promedio de la ciudad (4,75%), en tanto que la menor variación la registró diversión (0,98%), vestuario (2,14%), vivienda (2,62%) y transporte (3,27) y comunicaciones (4,07%). Todos los valores por grupo están por encima del promedio de los últimos 16 años, a excepción de diversión que se encuentra 0,56 punto porcentuales por debajo de lo registra en el

mismo periodo del año anterior.

Por Vivienda

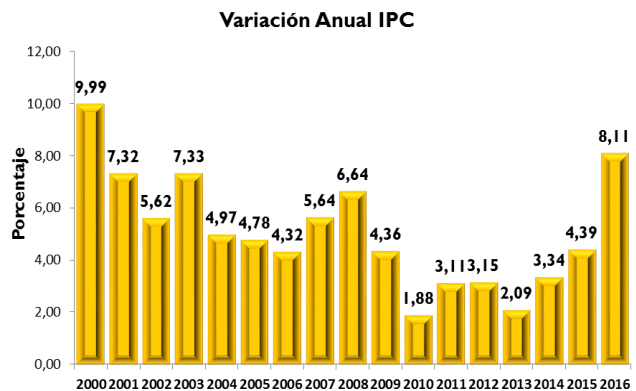
El subgrupo de vivienda a nivel nacional subió (2,90%), explicado principalmente por aparatos domésticos (6,41%), artículos para limpieza (4,14%), combustibles (4,09%), utensilios domésticos (3,76%) y muebles del hogar (3,24%), estos subgrupos crecieron por encima del promedio nacional, mientras que gasto de ocupación (2,28%) y ropa del hogar (2,59%) registró la menor variación y lo hizo por debajo del promedio nacional. En Bogotá el subgrupo de vivienda subió (2,62%), explicado principalmente por el gasto en aparatos domésticos (6,84%), artículos para limpieza (3,71%), utensilios domésticos (3,47%), muebles del hogar (3,35%), este subgrupo creció por encima del total vivienda, en tanto, que, combustibles registro un crecimiento (1,93%), ropa del hogar (2,14%), gasto de ocupación (2,60%) este se ubicó por debajo del promedio del crecimiento del grupo de vivienda.

Variación IPC anual

Bogotá registró una inflación anual del 8,11%, tasa superior en 3,72 puntos porcentuales, a la registrada en mayo de 2015

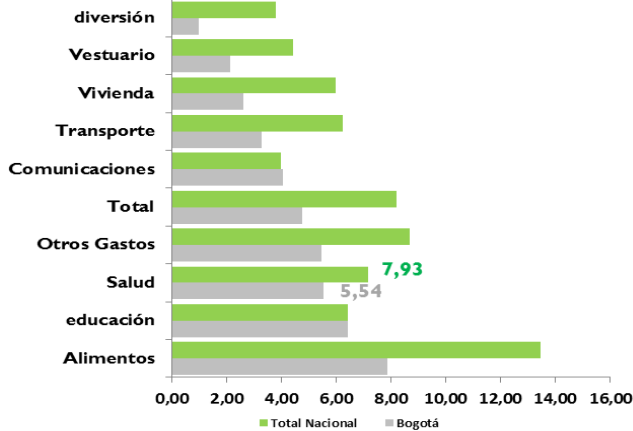


En los últimos 12 meses, a mayo de 2016, Bogotá registró una variación en la inflación del 8,11%, tasa superior en 3,72 puntos porcentuales a la registrada en el mismo lapso de 2015 (4,39%), y superior al promedio de los mismos periodos en los últimos 16 años (4,93%). Adicional a lo anterior, se observa que la inflación de la ciudad es inferior a la Nacional (0,09%).



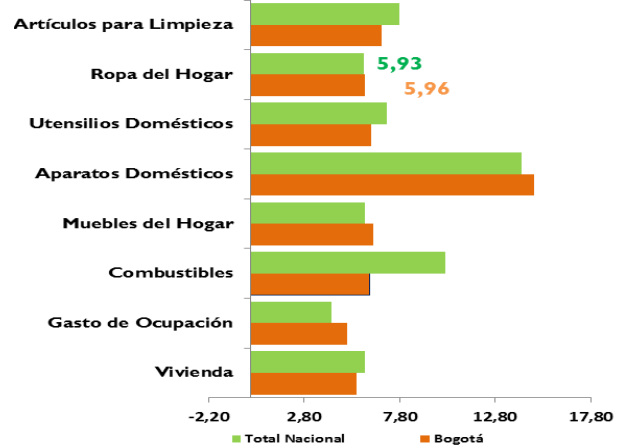
Fuente: DANE, Proceso SDHT.

Variación doce meses del IPC, grupo Gasto



Fuente: DANE, Proceso SDHT

Variación doce meses del IPC, grupo Vivienda



Fuente: DANE, Proceso SDHT

Por Ciudades

Pasto fue la ciudad que registro la mayor inflación en mayo de 2016 (9,62%), seguido de Cali (8,59%), Cali (9,28%), Neiva (9,20%), Cúcuta (8,96%), Florencia (8,77%), Manizales y Villavicencio (8,58% cada una), Sincelejo (8,41%), San Andrés (8,34%), Tunja (8,32%), estas ciudades fueron algunas de las que crecieron por encima del promedio nacional (8,20%), mientras que, Quibdó (6,94%) fue la ciudad con menor variación, seguida de Pereira (7,51%), Santa Marta (7,62%), Valledupar (7,62%), Ibagué (7,72%), Cartagena (7,77%), Montería (7,79%), Medellín (7,83%), Bucaramanga (7,84%), Barranquilla (7,95%), Riohacha (8,02%), Popayán (8,03%), Bogotá D.C. (8,11%) y Armenia (8,18%), fueron las ciudades que registraron las tasas de inflación por debajo de la nacional.

Bogotá registró una inflación en mayo de 0,09 puntos por debajo del promedio registrado en la nación (8,20%).

