

## SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA EN BOGOTÁ

### Los subsidios absorbidos en Bogotá en el marco del Pacto por la Vivienda entre el Gobierno Nacional y la Capital suman ya 46.814 cupos

El presente boletín corresponde al seguimiento de los cupos absorbidos por Bogotá durante el cuatrienio de la administración “Bogotá Mejor para Todos 2016 – 2019”, de los programas de vivienda del Gobierno Nacional: Mi Casa Ya – Ahorradores (VIPA II), Mi Casa Ya – Cuota Inicial, Mi Casa Ya – Cobertura a la tasa de interés VIP/VIS y Mi Casa Ya – Cobertura a la tasa de interés No VIS.

### BALANCE CIFRAS (corte 30 de noviembre de 2018)

- Entre enero de 2016 y el 30 de noviembre de 2018, Bogotá ha absorbido 46.814 subsidios de los programas de acceso a vivienda nueva del Gobierno Nacional en el marco del Pacto por la Vivienda. Esta cifra equivale a un promedio anual de 15.605 cupos absorbidos.
- El 75,1% (35.161) de los cupos absorbidos a la fecha corresponden a viviendas de interés social y prioritario.
- En el programa Mi Casa Ya–Cuota Inicial los cupos asignados ascienden a 1.523, los cuales representan el 3,3% del total absorbido. De estos cupos asignados, el 72,8% (1.108 cupos) ya han sido desembolsados a los hogares.
- El programa con mayor participación corresponde a Mi Casa Ya – Cobertura a la tasa de interés VIP/VIS con un total de 25.946 cupos, equivalentes al 55,4% del total, seguido de Mi Casa Ya – Cobertura a la tasa de interés No VIS con 11.653 cupos (24,9% del total).

### BALANCE EN BOGOTÁ POR PROGRAMAS DE VIVIENDA Acumulado 2016 – 30 de noviembre 2018

PROGRAMA	RANGO	CUPOS ABSORBIDOS (Bogotá)		CUPOS DISPONIBLES
	PRECIO	No.	%	
Mi Casa Ya-Ahorradores (asignados) (1)	VIP	7.692	16,4%	0
Mi Casa Ya-Cuota inicial (asignados) (2)	VIS	1.523	3,3%	28.477
Mi Casa Ya - VIP/VIS (desembolsados)	VIP	4.020	8,6%	N.A
	VIS	21.926	46,8%	N.A
Subtotal Mi Casa Ya-VIP/VIS		25.946	55,4%	4.054
FRECH-No VIS (desembolsados)	135 - 435 SMMLV	11.653	24,9%	2.347
<b>TOTAL</b>		<b>46.814</b>	<b>100%</b>	<b>34.878</b>

(1) Convocatoria 110/2016 y convocatoria de 2017

(2) De los 1.487 cupos absorbidos en Bogotá, se han desembolsado a la fecha de corte 1.034 cupos.

Fuente: Reporte Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. Cálculos Subdirección de Información Sectorial – SDHT